

# GRENARDI

## GROUP

### *AS Grenardi Group nerevidētais starpperiodu saīsinātais konsolidētais finanšu pārskats par 2024. gada divpadsmit mēnešiem*

Sagatavots saskaņā ar Starptautiskajiem finanšu pārskatu standartiem, kas apstiprināti Eiropas Savienībā

Latvija, 2025. gada 28. februāris



---

## *Satura rādītājs*

Vispārīga informācija . . . . .	3
Vadības ziņojums . . . . .	5
Ziņojums par vadības atbildību. . . . .	9
Konsolidētais visaptverošo ieņēmumu pārskats . . . . .	12
Konsolidētais finanšu stāvokļa pārskats . . . . .	13
Konsolidētais naudas plūsmas pārskats . . . . .	14
Konsolidētais pašu kapitāla izmaiņu pārskats . . . . .	15
Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums . . . . .	16

## Vispārīga informācija

Koncerna nosaukums	Grenardi Group
Mātes sabiedrība	AS Grenardi Group
Sabiedrības juridiskais statuss	Akciju sabiedrība
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	40203279291, Rīgā, 2020. gada 11. decembrī
Juridiskā adrese	Dēļu iela 2, Rīga, LV-1004
Valdes locekļi	Ainārs Sprinģis – Valdes priekšsēdētājs Līga Emma Gulbe – Valdes locekle Marta Andersone – Valdes locekle
Padomes locekļi	Alīna Sprinģe – Padomes priekšsēdētāja Alberts Pole – Padomes loceklis Māris Keišs – Padomes loceklis
Pārskata periods	no 01.01.2024. līdz 31.12.2024.
Ziņas par koncerna meitas sabiedrībām	UAB Given Lithuania, Reģ. nr. 305936789, Lietuva, Krokuvos g. 53-3, Vilnius, 09305 SIA Given Latvia, Reģ. nr. 40203166474, Rīga, Dēļu iela 2, LV-1004 OÜ Given Estonia, Reģ. nr. 14505229, Igaunija, Peterburi tee 46, Tallinn 11415 SIA Grenardi Latvia, Reģ. nr. 50003474971, Rīga, Dēļu iela 2, LV-1004 OÜ Grenardi Estonia, Reģ. nr. 11518421, Igaunija, Peterburi tee 46, Tallinn 11415 SIA GOLDLIGHT, Reg. No. 40003480834 Rīga, Dēļu iela 2, LV-1004



# Vadības ziņojums

## Vispārīgā informācija

AS Grenardi Group (turpmāk – Mātes sabiedrība) ir dibināta 2020. gada decembrī un kopā ar meitas sabiedrībām (turpmāk – Koncerns) ir vadošais juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecības tīkls Latvijā, kā arī visstraujāk augošais juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecības tīkls Baltijas valstīs. 2024. gada 31. decembrī AS Grenardi Group Baltijas valstīs bija 92 veikali, no tiem 75 GIVEN, 7 GRENARDI un 10 GOLDLIGHT veikalu tīklā, kā arī 6 internetveikali

[www.grenardi.lv](http://www.grenardi.lv), [www.grenardi.ee](http://www.grenardi.ee), [www.given.lv](http://www.given.lv), [www.given.ee](http://www.given.ee), [www.given.lt](http://www.given.lt) un [www.goldlight.lv](http://www.goldlight.lv). Koncerns piedāvā saviem klientiem rotaslietas gan par pieejamu cenu, gan arī luksusa juvelierizstrādājumu segmentā. Koncerns arī ir izstrādājis savus unikālos, privātos zīmolus, kas atšķir Koncerna sortimentu no citiem konkurentiem. Produktu piedāvājumā galvenokārt ietilpst zelta un sudraba dārglietas, kā arī pulksteņi.

## Koncerna īss darbības apraksts pārskata periodā un finansiālais stāvoklis

Grenardi Group mazumtirdzniecības apgrozījums 2024. gada 4. ceturksnī sasniedza EUR 9,6 miljonus<sup>1</sup> (ieskaitot PVN), kas ir par 22% vairāk nekā 2023. gada 4. ceturksnī. Savukārt 2024. gada kopējais mazumtirdzniecības apgrozījums 12 mēnešu griezumā pieauga līdz EUR 28,6 miljoniem, kas ir par 35% vairāk nekā 2023. gadā. GIVEN tīkla mazumtirdzniecības apgrozījums 2024. gada 4. ceturksnī sasniedza EUR 6,8 miljonus (ieskaitot PVN), kas ir par 2% vairāk nekā 2023. gada 4. ceturksnī. 2024. gada 4. ceturksnī GIVEN tīkla mazumtirdzniecības apgrozījums pieauga par 11,1% Igaunijā un par 27,7% Lietuvā, savukārt Latvijā tas samazinājās par 4,2%. 2024. gadā Grupas bruto peļņas marža sasniedza 59%, kas ir par 2% vairāk nekā 2023. gadā.

Grupa 2024. gada 12 mēnešus noslēdza ar neto zaudējumiem EUR 1,1 miliona apmērā. Lai gan darbība Latvijā nodrošināja ievērojamu neto peļņu, saimnieciskā darbība Lietuvā un Igaunijā vēl nav sasniegusi rentabilitāti. Grupas 2024. gada EBITDA bija EUR 4,3 miljoni, bet EBITDA marža 18%.

Skatoties uz 2025. gadu, Grupa plāno veicināt to pašu veikalu pārdošanas pieaugumu visos tīkla veikalos, kā arī

papildināt produktu sortimentu ar jaunām kolekcijām. Turklāt Grupa meklēs iespējas paplašināt savu veikalu tīklu stratēģiskās vietās un izmantos sinerģijas no GOLDLIGHT iegādes, lai uzlabotu kopējo rentabilitāti. Šīs iniciatīvas ir vērstas uz Grupas tirgus pozīcijas nostiprināšanu un finanšu rezultātu uzlabošanu turpmākajos ceturkšņos.

Uz 2024. gada 4. ceturkšņa beigām Grupas krājumu apjoms bija pieaudzis par 16% salīdzinājumā ar 2024. gada 3. ceturksni un par 61% salīdzinājumā ar 2023. gada 4. ceturksni. Šo ievērojamo krājumu pieaugumu veicināja veiksmīgā obligāciju emisija (ISIN LV0000860179) 2024. gada aprīlī un (ISIN LV0000860195) 2024. gada augustā, kā arī GOLDLIGHT iegāde.

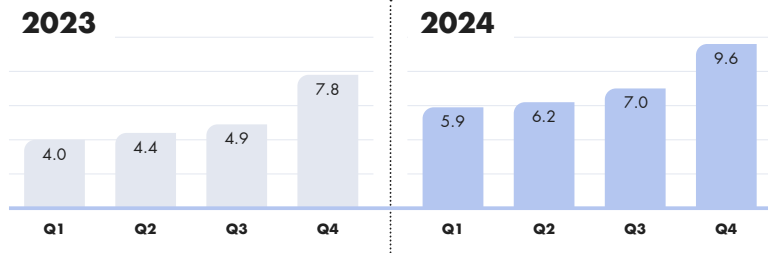
2024. gada 4. ceturksnī Grenardi Group paplašināja savu mazumtirdzniecības tīklu, atverot jaunu GIVEN veikalu Latvijā, Maxima veikalā Jūrmalā. 2024. gadā Grupa atvēra piecus jaunus veikalus: vienu Latvijā, divus Lietuvā un divus Igaunijā. Tajā pašā laikā pārskata gadā tika slēgts viens veikals Latvijā un Lietuvā, kā arī trīs veikali Igaunijā. Visas veikalu atvēršanas un slēgšanas tika veiktas GIVEN ķēdes ietvaros.

<sup>1</sup> GRENARDI tirdzniecības ķēdes dati sākot no 2023. gada 1. decembra, savukārt GOLDLIGHT ķēdes dati tiek iekļauti sākot no 2024. gada 1. decembra.

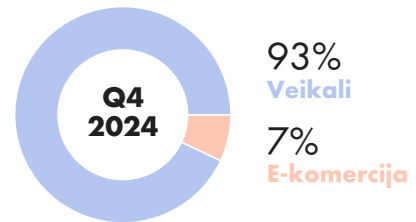
# Vadības ziņojums (turpinājums)

## Galvenie notikumi & finanšu rezultāti

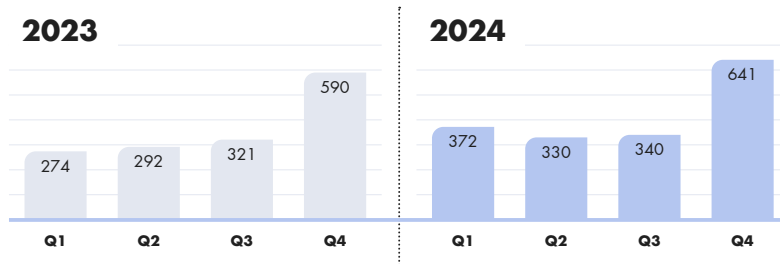
### Mazumtirdzniecības ieņēmumi pa ceturkšņiem (€M)



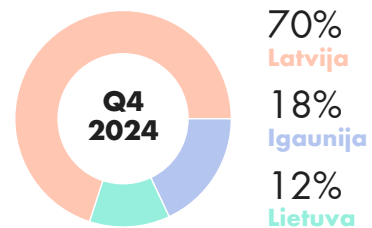
### Mazumtirdzniecības ieņēmumi pa pārdošanas kanāliem



### E-komercijas ieņēmumi (€K)



### Mazumtirdzniecības ieņēmumi pa valstīm



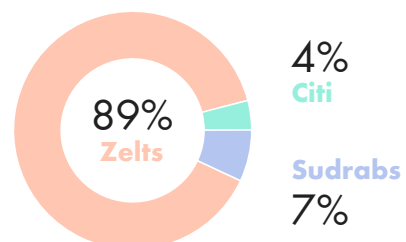
GRENARDI tirdzniecības ķēdes dati sākot no 2023. gada 1. decembra.  
GOLDLIGHT tirdzniecības ķēdes dati sākot no 2024. gada 1. decembra

## Krājumi

### Grupas krājumi (€M)



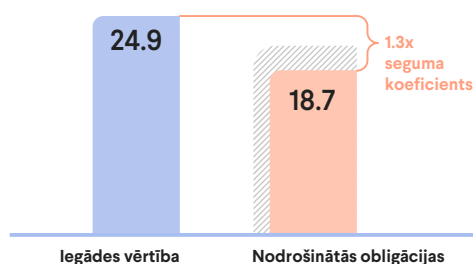
### Krājumi sadalījumā pa dārgmetāliem 2024. gada 31. decembrī



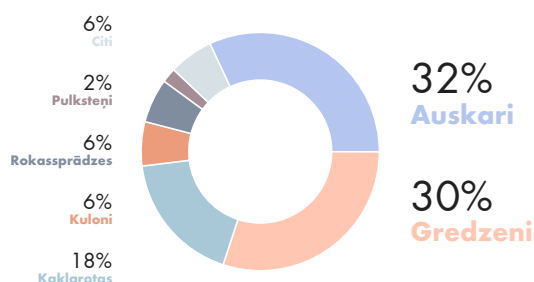
## Vadības ziņojums (turpinājums)

### Krājumi (turpinājums)

Grupas krājumu vērtība (€M)  
2024. gada 31. decembrī



Krājumi sadalījumā pa produktu tipiem  
2024. gada 31. decembrī



### Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Lai gan makroekonomiskā un ģeopolitiskā vide pasaulē joprojām ir nenoteikta, Koncerns, ņemot vērā savu tirgus pozīcijas nostiprināšanos un ilgtermiņa vīziju, ir pārliecināts par savu spēju pielāgoties tirgus apstākļiem un turpināt īstenot savas stratēģiskās prioritātes – kļūt par vadošo juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecības ķēdi Baltijas valstīs. Koncernam ir ambiciozi izaugsmes plā-

ni arī 2025. gadam – Koncerns plāno koncentrēties uz rentabilitātes stiprināšanu, esošā mazumtirdzniecības tīkla darbības optimizēšanu un saimnieciskās darbības uzsākšanu Čehijā 2025. gada 2. ceturksnī. Papildus tam Grupa izmantos iespējas paplašināt veikalu tīklu stratēģiskās lokācijās un maksimāli izmantos GOLDLIGHT iegādes sinerģijas, lai uzlabotu kopējo rentabilitāti.

# Vadības ziņojums (turpinājums)

## Finanšu risku vadība

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Koncerna finanšu instrumentiem, ir valūtas risks, procentu likmju risks, likviditātes risks, kredītrisks un kapitāla risks.

### Valūtas risks

Koncerna finanšu aktīvi un saistības, kas ir pakļautas valūtas riskam, sastāv no naudas un naudas ekvivalentiem, pircēju un pasūtītāju parādiem, parādiem piegādātājiem kā arī īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumiem. Koncerns galvenokārt ir pakļauts ārvalstu valūtu riskam saistībā ar ASV dolāru (USD). Grupas vadība apsver finanšu instrumentu izmantošanu, lai samazinātu valūtas risku darījumiem ar USD.

### Procentu likmju risks

Procentu likmju risks rodas no izmaiņām procentu likmēs, kam ir ietekme uz Koncerna neto peļņu un nākotnes naudas plūsmām. Sabiedrības politika paredz nodrošināt, lai lielākā tās aizņēmumu daļas procentu likme būtu nemainīga.

### Likviditātes risks

Likviditātes risks ir saistīts ar Koncerna spēju izpildīt īstermiņa un ilgtermiņa finanšu saistības noteiktajos termiņos.

Sabiedrība kontrolē likviditātes risku, nodrošinot atbilstošu finansējumu parāda vai pašu kapitāla formā, veicot parādu piegādātājiem atmaksas termiņu plānošanu, izstrādājot un analizējot nākotnes naudas plūsmas.

### Kredītrisks

Koncerns ir pakļauts kredītriskam caur pircēju un pasūtītāju parādiem, izsniegtajiem īstermiņa kredītiem, kā arī naudu un tās ekvivalentiem.

Koncerna debitoru parādi galvenokārt sastāv no pircēju un pasūtītāju parādiem pret klientiem un garantiju noguldījumiem. Koncerns kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu kredītvēsturi un individuāli nosakot kredīta nosacījumus. Turklāt debitoru parādu atlikumi tiek pastāvīgi uzraudzīti, lai nodrošinātu, ka Koncerna pakļautība bezcerīgajiem parādiem tiek samazināta līdz minimumam.

Naudas un tās ekvivalentu kredītrisks ir ierobežots, jo darījumu partneri ir bankas un maksājumu sistēmas. Lai sadalītu kredītrisku, Koncerns nogulda naudas rezerves dažādās bankās.

### Kapitāla risks

Koncerna mērķis ir uzturēt optimālu kapitāla un finansējuma struktūru, kas nodrošina zemākās Koncernam pieejamās kapitāla izmaksas. Kapitāla risks tiek uzraudzīts, izmantojot kapitalizācijas koeficientu, kuru aprēķina kā koriģēto pašu kapitālu pret Koncerna konsolidētajiem aktīviem. Koncerns uzrauga pamatkapitālu, pamatojoties uz obligāciju prospektā noteikto kapitalizācijas rādītāju, kas 2024. gada 31. decembrī bija 33%.



## Ziņojums par vadības atbildību

Valdes locekļi ir atbildīgi par konsolidētā finanšu pārskata sagatavošanu atbilstoši piemērojamiem likumiem un noteikumiem. Saskaņā ar šiem likumiem, Valdes locekļi ir ievēlēti, lai sagatavotu finanšu pārskatus saskaņā ar Starptautiskajiem Finanšu pārskatu standartiem (IFRS), kurus ir pieņēmusi Eiropas Savienība.

Sagatavojot konsolidēto finanšu pārskatu, Valdes locekļiem ir jāievēro šādi principi:

- Izvēlēties atbilstošas grāmatvedības politikas un tās konsekventi piemērot.
- Izdarīt spriedumus un novērtējumus, kas ir saprātīgi.
- Sagatavot finanšu pārskatus, balstoties uz darbības turpināšanas principu, ja vien nav pamatoti pieņemt, ka AS Grenardi Grupa darbību neturpinās.

Valdes locekļi ir atbildīgi par to, lai tiktu uzturēta pienācīga grāmatvedības uzskaitē, kas jebkurā laikā ar

pietiekamu precizitāti atspoguļo AS Grenardi Grupa finanšu stāvokli un ļauj Valdes locekļiem nodrošināt, ka konsolidētie finanšu pārskati atbilst IFRS prasībām, kurus pieņēmusi Eiropas Savienība. Šī atbildība ietver tādu iekšējās kontroles sistēmu izveidi, ieviešanu un uzturēšanu, ko Valdes locekļi uzskata par nepieciešamu, lai nodrošinātu, ka konsolidētie finanšu pārskati ir brīvi no būtiskām neprecizitātēm, neatkarīgi no tā, vai tās ir saistītas ar krāpšanu vai kļūdām. Valdes locekļi ir arī atbildīgi par AS Grenardi Grupa aktīvu aizsardzību un tādējādi par saprātīgu pasākumu veikšanu, lai novērstu un atklātu krāpšanu un citus pārkāpumus.

Pamatojoties uz AS Grenardi Group Valdes rīcībā esošo informāciju, finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības un konsolidācijas grupas aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem, un starpperiodu vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

Valdes vārdā:

---

**Ainārs Sprinģis**

Valdes priekšsēdētājs

Rīgā, 2025. gada 28. februārī

## Grenardi Group Baltijas valstīs



92

Kopējais veikalu skaits  
Baltijas valstīs



### ESTONIA

12 GIVEN veikali  
3 GRENARDI veikali  
[www.given.ee](http://www.given.ee)  
[www.grenardi.ee](http://www.grenardi.ee)

### LATVIA

46 GIVEN veikali  
4 GRENARDI veikali  
10 GOLDLIGHT veikali  
[www.given.lv](http://www.given.lv)  
[www.grenardi.lv](http://www.grenardi.lv)  
[www.goldlight.lv](http://www.goldlight.lv)

### LITHUANIA

17 GIVEN veikali  
[www.given.lt](http://www.given.lt)

# *Konsolidētais finanšu pārskats*



## *Konsolidētais visaptverošo ieņēmumu pārskats*

	<b>12m 2024 Nerevidēts</b>	<b>12m 2023 Nerevidēts</b>	<b>ΔYoY (%)</b>	<b>12m 2023 Revidēts</b>	<b>12m 2022 Revidēts</b>	<b>ΔYoY (%)</b>
Neto apgrozījums	24'063	18'011	34%	18'011	12'837	40%
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa	9'881	7'719	28%	7'698	5'435	42%
<b>Bruto peļņa</b>	<b>14'181</b>	<b>10'293</b>	<b>38%</b>	<b>10'313</b>	<b>7'402</b>	<b>39%</b>
Pārdošanas izmaksas	10'245	7'625	34%	7'632	5'198	47%
Administrācijas izmaksas	2'611	1'942	34%	1'944	1'533	27%
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	198	131	52%	107	51	108%
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	306	105	190%	83	91	-9%
<b>EBIT</b>	<b>1'218</b>	<b>751</b>	<b>62%</b>	<b>761</b>	<b>632</b>	<b>20%</b>
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	9	0	3817%	0	1	-83%
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	2'353	1'104	113%	1'104	669	65%
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	-51	-94	46%	-94	-50	88%
<b>Neto Peļņa vai zaudējumi</b>	<b>-1'075</b>	<b>-259</b>	<b>-76%</b>	<b>-249</b>	<b>13</b>	<b>-1'945%</b>
<b>EBITDA</b>	<b>4'339</b>	<b>2'864</b>	<b>52%</b>	<b>2'862</b>	<b>2'193</b>	<b>30%</b>

## Konsolidētais finanšu stāvokļa pārskats

<b>AKTĪVS</b>	<b>31.12.2024<sup>1</sup></b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Δ%</b>
Nemateriālie ieguldījumi	8'148	7'665	6%
Pamatlīdzekļi	2'335	2'794	-16%
Tiesības lietot aktīvus	6'611	6'511	2%
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	<b>17'094</b>	<b>16'970</b>	<b>1%</b>
Krājumi	24'900	15'511	61%
Avansa maksājumi par krājumiem	176	161	10%
Debitori	1'337	1'331	0%
Nauda	2'466	1'621	52%
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>	<b>28'879</b>	<b>18'624</b>	<b>55%</b>
<b>AKTĪVS KOPĀ</b>	<b>45'974</b>	<b>35'594</b>	<b>29%</b>
<b>PASĪVS</b>	<b>31.12.2024<sup>1</sup></b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Δ%</b>
Akciju vai daļu kapitāls	10'894	7'894	38%
Nesadalītā peļņa	-811	263	-408%
<b>Pašu kapitāls kopā</b>	<b>10'083</b>	<b>8'158</b>	<b>24%</b>
Subordinētie aizdevumi <sup>3</sup>	5'000	4'544	10%
Aizņēmumi <sup>2</sup>	16'669	3'946	322%
Ilgtermiņa nomas saistības	4'306	4'577	-6%
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>	<b>25'975</b>	<b>13'067</b>	<b>99%</b>
Aizņēmumi <sup>2</sup>	1'682	3'165	-47%
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	3'260	3'388	-4%
Īstermiņa nomas saistības	2'698	2'284	18%
Nodokļi & pārējie kreditori	2'276	5'532	-59%
<b>Īstermiņa kreditori kopā</b>	<b>9'916</b>	<b>14'369</b>	<b>-31%</b>
<b>PASĪVS KOPĀ</b>	<b>45'974</b>	<b>35'594</b>	<b>29%</b>

<sup>1</sup> Nerevidētie konsolidētie finanšu rezultāti saskaņā ar SFPS.

<sup>2</sup> Aizņēmumi iekļauj nodrošinātās obligācijas € 18.682M nominālvērtībā.

<sup>3</sup> Esošās subordinētās obligācijas ISIN LV0000870103 ar atmaksas termiņu 2028. gada 31. maijā un maksimālo summu € 7.0M

## Konsolidētais naudas plūsmas pārskats

	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
<b>Pamatdarbības naudas plūsma</b>		
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>	<b>-1'126</b>	<b>-343</b>
<b>Korekcijas:</b>		
Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	2'912	2'038
Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	109	62
Peļņa vai zaudējumi no ārvalstu valūtas kursu svārstībām	-68	-36
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	-7	-4
Ilgtermiņa un īstermiņa finanšu ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	92	83
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	2'100	1'034
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</b>	<b>4'013</b>	<b>2'834</b>
<b>Korekcijas:</b>		
debitoru parādu atlikuma pieaugums vai samazinājums	180	-498
krājumu atlikumu pieaugums vai samazinājums	-7'262	-1'895
piegādātājiem, darbuizpildītājiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai samazinājums	-3'619	174
<b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>	<b>-6'688</b>	<b>615</b>
Izdevumi procentu maksājumiem	-2'194	-1'034
Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem	-49	0
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>	<b>-8'931</b>	<b>-419</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
Radniecīgo sabiedrību, asociēto sabiedrību vai citu sabiedrību akciju vai daļu iegāde un neto iegūtā nauda	-2'741	-6'264
Izslēgto nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu korekcija	-154	-16
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi	-56	0
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	-380	-720
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu atsavināšanas rezultāts	146	6
Saņemtie procenti	9	4
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>-3'177</b>	<b>-6'990</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem	3'000	6'547
Saņemtie aizņēmumi un obligācijas	22'574	2'498
Aizņēmumu atmaksa	-10'621	-166
Saistību par lietošanas tiesību aktīviem atmaksa	-2'067	-1'363
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>12'885</b>	<b>7'516</b>
Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultāts	68	36
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>	<b>845</b>	<b>142</b>
<b>Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>	<b>1'621</b>	<b>1'479</b>
<b>Nauda un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>	<b>2'466</b>	<b>1'621</b>

## *Konsolidētais pašu kapitāla izmaiņu pārskats*

	<b>Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls) EUR</b>	<b>Akciju (daļu) emisijas uzcenojums EUR</b>	<b>Nesadalītā peļņa EUR</b>	<b>Pašu kapitāls kopā EUR</b>
<b>Atlikums 31.12.2022</b>	<b>1'000</b>	<b>347</b>	<b>512</b>	<b>1'859</b>
Akciju (pamatkapitāla) pieaugums	6'200			6'200
Akciju emisiju uzcenojums		347		347
Nesadalītās peļņas samazinājums			(249)	(249)
<b>Atlikums 31.12.2023</b>	<b>7'200</b>	<b>694</b>	<b>263</b>	<b>8'158</b>
Akciju (pamatkapitāla) pieaugums	1'234			1'234
Akciju emisiju uzcenojums		1'766		1'766
Nesadalītās peļņas samazinājums			(1'075)	(1'075)
<b>Atlikums 31.12.2024</b>	<b>8'434</b>	<b>2'460</b>	<b>(811)</b>	<b>10'083</b>
	<b>Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls) EUR</b>	<b>Akciju (daļu) emisijas uzcenojums EUR</b>	<b>Nesadalītā peļņa EUR</b>	<b>Pašu kapitāls kopā EUR</b>
<b>Atlikums 31.12.2021</b>	<b>1'000</b>	<b>347</b>	<b>498</b>	<b>1'846</b>
Akciju (pamatkapitāla) pieaugums				-
Akciju emisiju uzcenojums				-
Nesadalītās peļņas samazinājums			13	13
<b>Atlikums 31.12.2022</b>	<b>1'000</b>	<b>347</b>	<b>512</b>	<b>1'859</b>
Akciju (pamatkapitāla) pieaugums	6'200			6'200
Akciju emisiju uzcenojums		347		347
Nesadalītās peļņas samazinājums			(249)	(249)
<b>Atlikums 31.12.2023</b>	<b>7'200</b>	<b>694</b>	<b>263</b>	<b>8'158</b>

# *Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums*





# Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums

## (1) Vispārīga informācija par Sabiedrību

Šos nerevidētos saīsinātos konsolidētos finanšu pārskatus AS "Grenardi Group" (Mātes sabiedrības) valdes locekļi apstiprināja 2024. gada 28. februārī.

AS Grenardi Group (Mātes sabiedrība) un tās meitas sabiedrības (kopā - Koncerns) tika savienotas koncernā 2020. gada decembrī. Mātes sabiedrība tika reģistrēta 2020. gada 11. decembrī kā akciju sabiedrība uz nenoteiktu laiku. AS Grenardi Group juridiskā adrese ir Dēļu iela 2, Rīga, LV-1004. Mātes sabiedrība iegādājās SIA GIVEN Latvia 2020. gada 12. decembrī,

GIVEN Estonia OÜ 2020. gada 28. decembrī, un dibināja UAB GIVEN Lithuania 2021. gada 15. novembrī. 2023. gada 1. decembrī AS GIVEN Jewellery iegādājās mazumtirdzniecības tīklu GRENARDI (kurā ietilpst SIA Grenardi Latvia un OÜ Grenardi Estonia) un pēc darījuma mainīja nosaukumu uz AS Grenardi Group. 2024. gada 20. novembrī AS Grenardi Group iegādājās GOLDLIGHT mazumtirdzniecības tīklu. Mātes sabiedrība ir savu meitas sabiedrību vienīgais dalībnieks. Pēc pārskata perioda beigām, 2025. gada 13. janvārī Mātes sabiedrība dibināja Grenardi Czechia s.r.o.

## (2) Nozīmīgi grāmatvedības uzskaites principi

### Pārskata sagatavošanas principi

Nerevidētie saīsinātie konsolidētie finanšu pārskati par 2024. gada divpadsmit mēnešiem ir sagatavoti saskaņā ar Starptautisko grāmatvedības standartu (IAS) 34 "Starpperiodu finanšu pārskati".

Starpperiodu konsolidētie finanšu pārskati nesatur visu informāciju un atklājumus, kas nepieciešami gada konsolidētajos finanšu pārskatos, un tos vajadzētu lasīt kopā ar Grupas gada konsolidētajiem finanšu pārskatiem par 2023. gadu.

# Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

## (2) Nozīmīgi grāmatvedības uzskaites principi (turpinājums)

### Konsolidācija

Koncerna konsolidētajos finanšu pārskatos ietilpst:

Uzņēmuma nosaukums	Reģistrācijas numurs	Reģistrācijas valsts	Darbības virziens	Kontrolēts kopš
AS Grenardi Group	40203279291	Latvija	Holdingskompānija	-
UAB Given Lithuania	305936789	Lietuva	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	15.11.2021
SIA Given Latvia	40203166474	Latvija	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	12.12.2020
OÜ Given Estonia	14505229	Igaunija	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	28.12.2020
SIA Grenardi Latvia	50003474971	Latvija	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	01.12.2023
OÜ Grenardi Estonia	11518421	Igaunija	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	01.12.2023
SIA GOLDLIGHT	40003480834	Latvija	Pulksteņu un juvelierizstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos	01.12.2024

Meitas sabiedrības ir sabiedrības, kuras kontrolē Mātes sabiedrība. Kontrole tiek panākta, ja mātes uzņēmumam:

- Ir kontrole pār ieguldījumu saņēmēju;
- Ir pakļauta vai tai ir tiesības uz mainīgu peļņu no līdzdalības;
- Ir iespēja izmantot tās kontroli, lai ietekmētu peļņu.

Mātes sabiedrība atkārtoti izvērtē, vai tā kontrolē ieguldījumu saņēmēju, ja fakti un apstākļi liecina, ka ir izmaiņas vienā vai vairākos no trim iepriekš uzskaitītajiem kontroles elementiem.

Starpuzņēmumu darījumi, atlikumi un nerealizētā peļņa no darījumiem starp Koncerna uzņēmumiem tiek izslēgti. Arī nerealizētie zaudējumi tiek izslēgti, bet tiek uzskaitīti par nodotā aktīva vērtības samazināšanās rādītāju. Vajadzības gadījumā ir mainīta meitas uzņēmumu grāmatvedības politika, lai nodrošinātu atbilstību Koncernā pieņemtajai politikai.

# Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

## (2) Nozīmīgi grāmatvedības uzskaites principi (turpinājums)

### Izmaiņas grāmatvedības politikā un aplēsēs

Grāmatvedības politikas, kas piemērotas starpposma saīsināto konsolidēto finanšu pārskatu sagatavošanā, ir saskaņā ar tām, kuras tika izmantotas Grupas gada konsolidēto finanšu pārskatu sagatavošanā par gadu, kas noslēdzās 2023. gada 31. decembrī, izņemot jauno standartu pie-

ņemšanu, kas stājās spēkā no 2024. gada 1. janvāra. Grupa nav priekšlaicīgi pieņēmusi nevienu standartu, interpretāciju vai grozījumu, kas ir izdoti, bet vēl nav stājušies spēkā. Grupa plāno pieņemt minētos standartus un interpretācijas un izvērtēt to ietekmi spēkā stāšanās datumā.

## (3) Neto apgrozījums

Apgrozījums ir perioda laikā gūtie ieņēmumi no Koncerna pamatdarbības – juvelierizstrādājumu un pulksteņu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos bez pievienotās vērtības nodokļa.

<b>Apgrozījums sadalījumā pa valstīm</b>	<b>12m 2024 EUR</b>	<b>12m 2023 EUR</b>
Latvija	16'883'734	13'432'675
Igaunija	4'084'498	2'459'316
Lietuva	3'002'607	2'061'954
Citas Eiropas Savienības valstis	91'834	57'409
<b>Kopā</b>	<b>24'062'673</b>	<b>18'011'354</b>

<b>Neto apgrozījums pēc ieņēmuma tipa</b>	<b>12m 2024 EUR</b>	<b>12m 2023 EUR</b>
Mazumtirdzniecība	23'703'017	17'515'071
Vairumtirdzniecība	165'927	302'882
Cits	193'729	193'401
<b>Kopā</b>	<b>24'062'673</b>	<b>18'011'354</b>

## (4) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	<b>12m 2024 EUR</b>	<b>12m 2023 EUR</b>
Preču iegādes izmaksas	9'881'183	7'698'091
<b>Kopā</b>	<b>9'881'183</b>	<b>7'698'091</b>

## *Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)*

### **(5) Pārdošanas izmaksas**

	<b>12m 2024 EUR</b>	<b>12m 2023 EUR</b>
Personāla izmaksas	4'563'729	3'444'050
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	3'052'881	2'100'845
Samaksa par pakalpojumiem	318'435	210'730
Reklāmas izdevumi	898'272	808'009
Transporta izmaksas	197'846	190'885
Tirdzniecības telpu noma un komunālie pakalpojumi (SFS 16. korekcija)	608'851	395'321
Pārējās pārdošanas izmaksas	604'520	482'325
<b>Kopā</b>	<b>10'244'534</b>	<b>7'632'164</b>

### **(6) Administrācijas izmaksas**

	<b>12m 2024 EUR</b>	<b>12m 2023 EUR</b>
Personāla izmaksas	1'852'272	1'551'652
Naudas apgrozījuma blakus izmaksas	165'622	93'191
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	62'310	30'225
Biroja uzturēšanas, sakaru izmaksas	260'555	153'962
Pārējās administrācijas izmaksas	270'236	114'907
<b>Kopā</b>	<b>2'610'995</b>	<b>1'943'937</b>

## *Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)*

### **(7) Nomas saistības**

	<b>31.12.2024</b> <b>EUR</b>	<b>31.12.2023</b> <b>EUR</b>
Diskontētās nomas saistības gada sākumā	6'861'201	4'138'539
Jauni līgumi pārskata periodā	2'224'300	4'085'422
Pārskata periodā lauzti līgumi	-131'253	0
Mīnuss: Pārskata periodā noteiktas īres izmaksas	-2'381'012	-1'654'471
Plus: Līzīngā procentu izdevumi	430'053	291'712
<b>Kopā</b>	<b>7'003'289</b>	<b>6'861'201</b>
Ilgtermiņa nomas saistību daļa (no 1 gada līdz 5 gadiem)	4'305'775	4'577'262
Nomas saistību īstermiņa daļa	2'697'514	2'283'939
<b>Kopā</b>	<b>7'003'289</b>	<b>6'861'201</b>

Nomas saistības ietver tirdzniecības telpu nomu. 2024. gada 31. decembrī Koncernam bija aktīvi 92 veikalu nomas līgumi. Saskaņā ar Koncerna politiku, tā piemēro SFPS Nr. 16 "Noma".

# Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

## (8) Aizņēmumi pret obligācijām

	% likme	Atmaksas termiņš	31.12.2024 EUR	31.12.2023 EUR
Subordinētās obligācijas <sup>1</sup>	6%	31.05.2028	4'812'729	4'220'610
Nodrošinātās obligācijas <sup>2</sup>	6%	30.04.2024	0	3'019'039
Nodrošinātās obligācijas <sup>3</sup>	3M EURIBOR+6%	31.07.2025	1'671'567	4'221'215
Nodrošinātās obligācijas <sup>4</sup>	10%	16.04.2027	11'909'107	0
Nodrošinātās obligācijas <sup>5</sup>	10%	30.08.2027	4'957'379	0
<b>Kopā</b>			<b>23'350'782</b>	<b>11'460'864</b>

<sup>1</sup> 2021. gada 30. novembrī Grenardi Group AS realizēja subordinēto obligāciju emisiju, kas dod iespēju piesaistīt finansējumu piecu miljonu eiro apmērā. Emisijas gada procentu likme ir 6% un to dzēšanas termiņš – 7.5 gadi. 2024. gada 31. jūlijā tika reģistrētas izmaiņas obligāciju prospektā par papildus 2 miljoniem EUR (kopējā subordinēto obligāciju nominālvērtība 7 miljoni EUR). 2024. gada 31. decembrī Koncerns kopumā ir piesaistījis 5'000'000 EUR. Saskaņā ar 9. SFPS obligācijas tiek uzrādītas amortizētajā vērtībā, piemērojot efektīvo procentu likmi 6,06%.

<sup>2</sup> 2021. gada 2. novembrī Mātes sabiedrība realizēja nodrošināto obligāciju emisiju trīs miljonu eiro apmērā. Emisijas gada procentu likme ir 6% un to dzēšanas termiņš – 2,5 gadi. 2021. gadā SIA GIVEN Latvia piederošā manta kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas ir ieķīlātas par labu ZAB VILGERTS SIA, reģistrācijas Nr. 40203309933, nodibinot uz to pirmās kārtas komercķīlu kā nodrošinājumu Grenardi Group AS izdotajām obligācijām (ISIN: LV0000860054). 2024.gada 30. aprīlī Mātes sabiedrība veica obligāciju dzēšanu, atmaksājot visas obligācijas trīs miljonu eiro apmērā.

<sup>3</sup> 2022. gada 8. jūlijā Mātes sabiedrība realizēja nodrošināto obligāciju emisiju četru miljonu eiro apmērā. Emisijas gada procentu likme ir 3M EURIOBOR+6% un to dzēšanas termiņš – 3 gadi. 2022. gadā SIA GIVEN Latvia piederošā manta kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas ir ieķīlātas par labu ZAB VILGERTS SIA, reģistrācijas Nr. 40203309933, nodibinot uz to pirmās kārtas komercķīlu kā nodrošinājumu Grenardi Group AS izdotajām obligācijām (ISIN: LV0000870104). 2024.gada 30. augustā, vērtspapīru apmaiņas piedāvājuma laikā, obligācijas par kopējo apmēru 2'318'000 EUR tika apmainītas pret tikpat lielu nominālvērtību ar nodrošinātajām obligācijām (ISIN: LV0000860195). 2024.gada 31. decembrī kopējā atlikusī obligāciju vērtība bija 1'682'000 EUR. Saskaņā ar 9. SFPS obligācijas tiek uzrādītas amortizētajā vērtībā, piemērojot efektīvo procentu likmi 13,24%.

<sup>4</sup> 2024. gada 16. aprīlī Mātes sabiedrība realizēja nodrošināto obligāciju emisiju divpadsmit miljonu eiro apmērā. Emisijas gada procentu likme ir 10% un to dzēšanas termiņš ir 3 gadi. SIA GIVEN Latvia, SIA Grenardi Latvia, GIVEN Lithuania UAB, GIVEN Estonia OU un Grenardi Estonia OU piederošā manta kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas ir ieķīlātas par labu ZAB VILGERTS SIA, reģistrācijas Nr. 40203309933, nodibinot uz to pirmās kārtas komercķīlu kā nodrošinājumu Grenardi Group AS izdotajām obligācijām (ISIN: LV0000860179). 2024. gada 31. decembrī Koncerns kopumā bija piesaistījis 12'000'000 EUR. Saskaņā ar 9. SFPS obligācijas tiek uzrādītas amortizētajā vērtībā, piemērojot efektīvo procentu likmi 11.36%

<sup>5</sup> 2024. gada 30. augustā Mātes sabiedrība realizēja nodrošināto obligāciju emisiju piecu miljonu eiro apmērā. Emisijas gada procentu likme ir 10% un to dzēšanas termiņš ir 3 gadi. SIA GIVEN Latvia, SIA Grenardi Latvia, GIVEN Lithuania UAB, GIVEN Estonia OU un Grenardi Estonia OU piederošā manta kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas ir ieķīlātas par labu ZAB VILGERTS SIA, reģistrācijas Nr. 40203309933, nodibinot uz to pirmās kārtas komercķīlu kā nodrošinājumu Grenardi Group AS izdotajām obligācijām (ISIN: LV0000860195). 2024. gada 31. decembrī Koncerns kopumā bija piesaistījis 5'000'000 EUR. Saskaņā ar 9. SFPS obligācijas tiek uzrādītas amortizētajā vērtībā, piemērojot efektīvo procentu likmi 11.28%

# *Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)*

## **(9) Finanšu rādītāji**

### **Definīcijas un alternatīvie snieguma rādītāji**

**EBITDA** – Grupas konsolidētā neto peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa, neto finanšu izdevumiem, amortizācijas un nolietojuma, kā arī pirms ārvalstu valūtas kursa svārstību rezultāta.

**Bruto Marža** – Bruto peļņa pret neto apgrozījumu.

**Tekošās Likviditātes Koeficients** – Apgrozāmie līdzekļi pret īstermiņa kreditoriem

**Esošo Veikalu Pārdošanas Izaugsme** – Rādītājs, kas mēra ieņēmumu pieaugumu esošajos veikalos, kuri ir atvērti vismaz vienu gadu, izslēdzot jaunus vai slēgtos veikalus, pret to pašu iepriekšējā gada periodu.

**Kapitalizācijas Koeficients** – Pašu kapitāla īpatsvars ir koriģētais pašu kapitāls pret Grupas konsolidētajiem aktīviem, kas aprēķināti perioda beigās. Koriģētais pašu kapitāls iekļauj Grupas pašu kapitāla un subordinēto aizdevumu bilances vērtību.

**Procentu Seguma Koeficients** – Procentu seguma koeficients (ICR) ir vienāds ar EBITDA attiecību pret neto finanšu izdevumiem pēdējo divpadsmit mēnešu laikā.

**Krājumu Seguma Koeficients** – Krājumu seguma koeficients ir vienāds ar nodrošināto krājumu un Grupas konsolidēto naudu un naudas ekvivalentu dalītu ar nodrošināto finanšu parādu.

**Neto Finanšu Izdevumi** – Visas Grupas atkārtotās parāda saistību izmaksas par attiecīgo periodu, kas aprēķinātas saskaņā ar jaunākajiem finanšu pārskatiem: (a) ietverot naudas procentu izdevumus par finanšu saistībām (pēc procentu ienākumu no naudas līdzekļiem un naudas ekvivalentiem atskaitīšanas); (b) ietverot naudas procentu izdevumus par bankas vai citas finanšu iestādes izsniegtajām garantijām; un (c) izslēdzot jebkādu "payment-in-kind" procentu kapitalizāciju aizdevumiem no saistītām personām un/vai subordinētajām saistībām.

# Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

## (9) Finanšu rādītāji (turpinājums)

### Definīcijas un alternatīvie snieguma rādītāji (turpinājums)

	12m 2024*	12m 2023	12m 2022
Esošo veikalu pārdošanas izaugsme, % <sup>1</sup>	0.3%	12%	46%
E-komercijas ieņēmumi % no kopējiem ieņēmumiem	6%	7%	6%
Bruto marža, %	59%	57%	58%
EBITDA, €K	4'339	2'862	2'193
EBITDA marža, % <sup>2</sup>	18%	16%	17%

\* Pārskata periods 01.01.2024 – 31.12.2024

<sup>1</sup> Neskatoties uz esošo veikalu pārdošanas izaugsmes nelielo pieaugumu 2024. gadā, GIVEN Lithuania un GIVEN Estonia sasniedza (SSS) pieaugumu 12% un 3% apmērā. 2023. gada 12 mēnešu (SSS) iekļauj datus tikai par GIVEN tirdzniecības ķēdi.

<sup>2</sup> EBITDA marža ietekmēta ar augstākām administrācijas un pārdošanas izmaksām, kas saistīts ar straujo Grupas paplašināšanos Lietuvā un Igaunijā.

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Kapitalizācijas koeficients, %	33%	36%	31%
Procentu seguma koeficients <sup>3</sup>	2.04	2.6	3.3
Krājumu seguma koeficients <sup>4</sup>	1.31	2.3	1.9
Tekošās likviditātes koeficients	2.91	1.3	2.5

<sup>3</sup> Procentu seguma koeficients aprēķināts atbilstoši obligāciju (ISIN LV0000860179) pamatprospekta 13.23. sadaļai un, pieņemot, ka subordinētās obligācijas (ISIN LV0000870103) 1,000 milj. € apmērā un ISIN LV0000860104 obligācijas 1,682 milj. € apmērā tika atmaksātas jau 01.01.2024, tādējādi samazinot naudas procentu maksājumus procentu seguma koeficienta aprēķinos. Atpiršanas iespēja ("call-option") ISIN LV0000860104 obligācijām tika paziņota 2025. gada 28. februārī, savukārt subordinētās obligācijas 1,000 milj. € apmērā tiks aizstātas ar pamatkapitāla palielinājumu 1,000 milj. € apmērā. Process tiks pabeigts līdz 2025. gada 31. martam.

<sup>4</sup> Krājumu seguma koeficienta nosacījums izpildīts, jo ISIN LV0000860104 obligāciju atpiršanas iespēja ("call-option") tika paziņota 2025. gada 28. februārī ar izpildes datumu 2025. gada 31. martā.

Procentu seguma koeficientu ietekmēja zemāki nekā plānoti finanšu rezultāti un rentabilitāte Lietuvā un Igaunijā. Lai gan abās valstīs bija vērojama esošo veikalu pārdošanas izaugsme, vidējais mazumtirdzniecības apgrozījums uz veikalu joprojām atpaliek no nobriedušākiem veikaliem Latvijā. Krājumu seguma koeficientu ietekmēja GOLDLIGHT iegāde 2024. gada beigās, kas izraisīja naudas atlikumu samazinājumu Mātes sabiedrībā pirkuma cenas apmērā.

Papildus tam, Grenardi Group līdz 31.03.2025. reģistrēs grozījumus subordinēto obligāciju emisijas noteikumos (ISIN: LV0000870103), lai paredzētu, ka naudas procentu izdevumi tiek aizstāti ar "payment-in-kind" maksājumu vismaz līdz 2026. gada 1. janvārim. Šie grozījumi ļaus Grupai samazināt naudas procentu izdevumus tuvākajos ceturkšņos un uzlabot procentu seguma koeficientu.



## *Konsolidēto finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)*

### **(10) Svarīgi notikumi kopš pārskata perioda beigām**

2025. gada 13. janvārī AS Grenardi Group dibināja jaunu meitasuzņēmumu Čehijā – Grenardi Czechia s.r.o. Uzņēmums plāno sākt darbību Čehijā 2025. gada 2. ceturksnī.

AS Grenardi Group paziņo par nodomu realizēt obligāciju ar ISIN kodu LV0000860104 pirmstermiņa dzēšanas opciju 2025. gada 31. martā. Atbilstoši obligāciju emisijas noteikumiem obligacionāri (ISIN LV0000860104), 2025. gada 31. martā saņems 102% no savu obligāciju nominālvērtības kopā ar uzkrātajiem procentiem. Ieraksta datums, kad tiks fiksēts to investoru saraksts, kuri kvalificējas pirmstermiņa dzēšanai, ir 2025. gada 28. marts

Valdes vārdā:

---

**Ainārs Sprinģis**

Valdes priekšsēdētājs

Rīgā, 2025. gada 28. februārī



**GRE NARDI**  
G R O U P

[www.grenardi.group](http://www.grenardi.group)

Latvija, 2025